

СОГЛАСОВАНО:
Технический директор - главный инженер
Ивановских тепловых сетей



А.К. Зорин

2025 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Главный инженер АО "ИвГТЭ"



Р.В. Удалов

2025 г.

КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН

по подготовке оборудования котельных, насосных станций, центральных тепловых пунктов и тепловых сетей к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Наименование организации: Акционерное общество "Ивгортеплоэнерго"

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии, тепловых сетей	Оборудование, требующее ремонта	Сроки выполнения	Вид планируемого ремонта	Перечень объектов потребителей тепловой энергии с указанием места нахождения указанных объектов, теплоснабжение которых может быть ограничено или прекращено
Центральные тепловые пункты					
1*	ЦТП №№1,21,33,34,40,41,43,44,49,50,51,52,53,55,61,66,68,76,83,87,114,116, 118,121,122, 123,124,125	Запорная и регулирующая арматура, теплообменное оборудование, обратные клапана, насосное оборудование, дефектные участки трубопроводов, тепловая изоляция трубопроводов, регуляторы температуры, регуляторы давления, фильтры механической очистки	май-сентябрь 2025г.	Капитальный и текущий	1. ул. Лежневская д.152а,154,156,158,160. 2.Велижская,10. 3.Кохомское шоссе д14,16,17,20,21,21а,25. 4. пр. Текстильщиков д.119. 5. ул.Б.Хмельницкого,7,9. 6. ул.Велижская д.29. 7. ул.Б.Хмельницкого,4,ул. Багаева,27. 8.ул.т.Александрова д.7,9. 9. м/р ДСК д.3,5.10.ул.Зеленая,36, ул.Почтовая, 19,31/42. 11. пр.Текстильщиков д.48. 12. ул. Куконковых д.146, 148, 148а,150,150а.13.ул. Лежневская д.159.14. ул. 1-я Полевая д.32.15. ул.Суворова 38, пер. Запольный, 28а. 16. ул.Володарского д.1. 17.ул. Лежневская д.166,168. 18. ул. Ташкенская д.88б. 19. ул.Шошина,2,2а,10; ул.Сосновая,5,14,9а,16а.; ул.Школьная д.23; ул. Рыбинская д.57,58; ул. Товарная д.17; ул. Рабочая д.11/24; 20. ул. Куконковых д.142,142а. 21.ул. Шубиных д.16в.22. ул. Куконковых д.152,154. 23. ул.Динамовская 2,4,8а. 24.10-й проезд 51,10-я Сосневская 107, 109. 25. 4-я Сосневская,45,47, 5-й Проезд 19, Каравайковой, 50,52/23. 26. 4-я Сосневская,94, ул.Окуловой 1,12/88,14, 8-й Проезд 9, ул.Каравайковой 90, 2-я Сосневская д.81, 3-я Сосневская д.87/10. 27.ул.Свободы,41,41а,41б,43,43а, 43б,45а,45б,45,47. 28.ул.Кузнецова,124, 130/9, ул.Сахарова,9.
Тепловые насосные станции					
2*	НС №№2,6,10,13,14,18,19,22,31,36,38, 39,45,47,48,54,56,58,59,60,63,64,65, 69,74,75,77,78,80,89,90,99, 100,105,107.	Запорная и регулирующая арматура, насосное оборудование, дефектные участки трубопроводов, тепловая изоляция трубопроводов, фильтры механической очистки, регуляторы температуры	май-сентябрь 2025г.	Капитальный и текущий	1. ул.Я.Гарелина,1а.2.Белороссова,2. ул.Володарского 7,11. 3. ул.Бубнова 47. 4.ул.Ермака 43. 5.Лазарева д.6,8.; 6. ул. Лежневская д.207.207а, 209,211,211а,211б,211в. ул. Кудряшова д.102,104,106,108,110,110а. 7.ул.Косарева 9,11. ул.Темирязева д.53,55. ул. Гагарина д.4. ул. Болотная д.1,2. 8. ул. Станкостроителей д.6, ул.Ташкентская д.107.109. 9. ул. Лежневская д.115, 3-я Полетная д.1. 10. ул. Кудряшова д.113а. 11. ул. Кудряшова д.115 12. пр. Текстильщиков д.72 13.ул. Хлебникова д.8,10,12,14,14а,16,16а. 14.пр. Ленина 69. 15. ул.Мархлевского 15,17.16. 14-й проезд д.2,2а,4,6,8,8а,10, 12.; 15-ый Проезд д.4,5,7. 17. 9-й Проезд 56. ул. 9-ая Сосневская д.126. 18. ул. Б.Хмельницкого 28,30. Футбольная д.2.19.ул.Шошина,15. Шереметьевский пр-т д.72а. 20.ул.Шошина 13,17. 21. ул.Громобоя,23. 22.ул.Станко,36. 23.ул.Б.Воробьевская, 26. 24. ул.Велижская,72.25. ул. Кудряшова д.80,82. 26.ул. 1-я Полевая д.38, ул. Мякишева д.5 27.ул.Володарского д.40. 28. ул.Фролова, 28. ул.Гагарина д.17 29.ул.Кузнецова, 54. 30. ул. Лежневская д.157,155. 31. ул.10-й Проезд, 20. 32.ул.Ташкентская,20.33. ул.Ташкентская 40,42,44. пер. 2-й Лётный д.11. 34.ул.Сакко 37,37а. 35. ул.Лазаревского 2.
* ремонты оборудования ЦТП и тепловых насосных станций будут производиться со сроком отключения потребителей не более 16ч.					
Котельные					
3	№3 (ул. Хвойная, 2)	аккумуляторный бак	август 2025г.	Текущий	ул.Хвойная,1,2 (ориентировочно 4 дня)
4	№10 (ул.Детская,2/7)	котел №3	июль 2025г.	Текущий	ул.Детская,2/7, 4/6 (ориентировочно 3 дня)
5	№19 (ул. Шувандиной, 111)	охладитель выпара	июль 2025г.	Текущий	ул.Победы,20, ул. Собинова, 53а (ориентировочно 5 дней)
6	№25 (ул. Неждановская, 19)	подогреватель ГВС	июль 2025 г.	Текущий	пер.3-й Линейный, 14, ул.Сахарова,23 (ориентировочно 3 дня)
		питательный бак, конденсатный бак, накопительный бак	сентябрь 2025 г.		
7	№33 (ул.Авдотынская,20а)	подогреватель ГВС	сентябрь 2025г.	Текущий	ул.Авдотынская,22,24,26,26а; ул.Водонапорная,19, 1-я Водонапорная, 1; ул.Революционная, 8,6,10а; 2-я Ключевая,9,1а; ул.Дюковская,38 (ориентировочно 2 дня)
8	№35 (ул.Маршала Жаворонкова,40)	чистка дымоходов	июль 2025г.	Текущий	ул.Маршала Жаворонкова д.1,3,5,11а,13,15,21,42, ул.2-я Лагерная,47,51,53а, ул. 7-я Санаторная,29, ул. 5-я Санаторная,25,27,29, ул.10-я Санаторная,20 (ориентировочно 4 дня)
9	№37 (ул. Полка Нормандии Неман, 103)	подпиточный деаэратор, паропровод	май 2025 г.	Текущий	МКД - 128 ед., лечебные -2 ед., детские -4 ед., школы-2 ед., школа-интернат-1 ед., гост. комплекс -3 ед., прочие - 78ед. (ориентировочно 1-5 дней)
		индикаторы коррозии	сентябрь 2025г.		
Тепловые сети					
1	Тепловые сети АО "ИвГТЭ" (источник - котельная №23)	Участок тепловой сети Т02304106 ввод ул.Керченская,3, 30 м.к., Ø57мм	30.06.2025-29.08.2025	Капитальный ремонт	без потребителей
2	Тепловые сети АО "ИвГТЭ" (источник - котельная №23)	Участок тепловой сети Т02304106 ввод ул.Керченская,3а, 55 м.к., Ø57мм	30.06.2025-29.08.2025	Капитальный ремонт	без потребителей
3	Тепловые сети АО "ИвГТЭ" (источник- ИвТЭЦ-3 ПАО "Т Плюс")	Участок тепловой сети Д-109.09 - ввод ул.Шубиных,16-б, 119 м.к., Ø57мм	04.08.2025-19.09.2025	Капитальный ремонт	без потребителей
4	Тепловые сети АО "ИвГТЭ" (источник- ИвТЭЦ-2 ПАО "Т Плюс")	Участок тепловой сети В-24.05 - В-24.15 ул.Красной Армии,11, 55 м.к., Ø76мм	21.07.2025-12.09.2025	Капитальный ремонт	без потребителей
5	Тепловые сети АО "ИвГТЭ" (источник - котельная №37)	Участок тепловой сети А-60.39 - А60.41 ул.Спортивная,26, 61 м.к., Ø219мм	12.05.2025-18.07.2025	Капитальный ремонт	на период переключения на временную схему подачи теплоносителя, но не более 16 часов
6	Тепловые сети АО "ИвГТЭ" (источник - котельная ООО "ТДЛ Энерго")	Участок тепловой сети Т035047 - РУ ул.5-я Санаторная,25, 77 м.к., Ø108/76,57мм	07.07.2025-12.09.2025	Капитальный ремонт	без потребителей
7	Тепловые сети АО "ИвГТЭ" (источник - котельная №17)	Участок тепловой сети Т003011 - Т003012 пер.Плесский 5, 41 м.к., Ø89мм	02.06.2025-08.08.2025	Капитальный ремонт	без потребителей
8	Тепловые сети АО "ИвГТЭ" (источник - котельная №23)	Участок тепловой сети Т02304102 - Т02304106 ул.Собинова,60-62, 36 м.к., Ø57мм	02.06.2025-08.08.2025	Капитальный ремонт	без потребителей
9	Тепловые сети АО "ИвГТЭ" (источник- ИвТЭЦ-3 ПАО "Т Плюс")	Участок тепловой сети Д-140.04 - ввод ул.Т. Александрова 9, 80 м.к., Ø89/57мм	30.06.2025-29.08.2025	Капитальный ремонт	на период переключения на временную схему подачи теплоносителя, но не более 16 часов
10	Тепловые сети АО "ИвГТЭ" (источник- ИвТЭЦ-3 ПАО "Т Плюс")	Участок тепловой сети Д-43.01 - Д-45.22 30-й мкр-он,14,104,5 м.к., Ø219мм	12.05.2025-18.07.2025	Капитальный ремонт	на период переключения на временную схему подачи теплоносителя, но не более 16 часов
11	Тепловые сети АО "ИвГТЭ" (источник- ИвТЭЦ-2 ПАО "Т Плюс")	Участок тепловой сети В-86.13 - В86.13/1 ул.Ленинградская,13 (школа) 85 м.к., Ø89мм	04.08.2025-26.09.2025	Капитальный ремонт	на период переключения на временную схему подачи теплоносителя, но не более 16 часов
12	Тепловые сети АО "ИвГТЭ" (источник- ИвТЭЦ-3 ПАО "Т Плюс")	Участок тепловой сети Д-41.24 - Д-41.26 пр.Строителей,59, 89 м.к., Ø133мм	30.06.2025-29.08.2025	Капитальный ремонт	на период переключения на временную схему подачи теплоносителя, но не более 16 часов