

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже объекта недвижимости: нежилое помещение, площадью 63,0 (шестьдесят три) кв.м., этаж: подвал, кадастровый номер 37:24:040227:755, расположенное по адресу: Ивановская область, город Иваново, ул. Кузнецова, д. 8.

1) Акционерное общество «Ивгортеплоэнерго» в соответствии с решением Совета директоров акционерного общества «Ивгортеплоэнерго» (Протокол б/н от «23» мая 2024 года) объявляет открытый аукцион (размещенный на официальном сайте АО «ИвГТЭ» [www.igte.ru](http://www.igte.ru)).

2) Для участия в открытом аукционе претендент предоставляет продавцу заявку по форме, утвержденной продавцом, и иные документы в соответствии с документацией. Данная заявка принимается на следующий день с момента публикации информационного сообщения в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 08:00 до 15:00 с «13» ноября 2024г. до «19» декабря 2024г. включительно по адресу: г. Иваново, ул. 1-я Завокзальная, д.24, каб. 203.

3) Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством РФ.

4) Определение участников открытого аукциона и оформление протокола определения участников открытого аукциона осуществляется «23» декабря 2024г. в 09.30 (по местному времени).

5) Открытый аукцион состоится «25» декабря 2024г. в 09.30 часов (по местному времени) по адресу: г. Иваново, ул. 1-я Завокзальная, д.24, каб. 204.

Победитель открытого аукциона обязан возместить затраты по оценке имущества в размере:

- 8 400,00 рублей (восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек) в том числе НДС 20% (1 400,00 рублей) в течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения Договора купли-продажи;

б) Контактный телефон, контактное лицо: (4932)-27-01-99 – Аксанова Оксана Геннадьевна.

Контактный телефон, контактное лицо: +7-999-730-51-46 – Чуловский Михаил Вячеславович.

### СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ

#### Лот № 1.

1. нежилое помещение, площадью 63,0 (шестьдесят три) кв.м., этаж: подвал, кадастровый номер 37:24:040227:755, расположенное по адресу: Ивановская область, город Иваново, ул. Кузнецова, д. 8.

1) Начальная цена – 2 812 000,00 (два миллиона восемьсот двенадцать тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС.

2) Способ продажи – открытый аукцион. Форма подачи предложений о цене – открытая.

3) Порядок и срок оплаты – единовременно в течение 5 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи

4) Передача имущества – в течение 5 календарных дней с момента полной оплаты в соответствии с договором.

5) Шаг аукциона – 28 812,00 (двадцать восемь тысяч восемьсот двенадцать рублей 00 копеек) (1 % начальной цены продажи).

Генеральный директор АО «ИвГТЭ»

\_\_\_\_\_/А.А. Мягков/