

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже объекта недвижимости: нежилое здание, общей площадью 834,7 кв.м (состоит из 3 литеров: В – площадью 498,5 кв.м, В1 – площадью 72 кв.м, В2 – площадью 264,2 кв.м), располагающееся по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица 1-я Завокзальная, дом 24 и находящееся в собственности АО «ИВГТЭ».

1) Акционерное общество «Ивгортеплоэнерго» в соответствии с решением Совета директоров акционерного общества «Ивгортеплоэнерго» (Протокол б/н от 22.10.2024 года) объявляет открытый аукцион (размещенный на официальном сайте АО «ИВГТЭ» www.igte.ru).

2) Для участия в открытом аукционе претендент предоставляет продавцу заявку по форме, утвержденной продавцом, и иные документы в соответствии с документацией. Данная заявка принимается на следующий день с момента публикации информационного сообщения в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 08:00 до 15:00 **с «31» октября 2024г. до «02» декабря 2024г.** включительно по адресу: г. Иваново, ул. 1-я Завокзальная, д.24, каб. 203.

3) Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством РФ.

4) Определение участников открытого аукциона и оформление протокола определения участников открытого аукциона осуществляется **«03» декабря 2024г. в 10.00** (по местному времени).

5) Открытый аукцион состоится **«05» декабря 2024г. в 10.00 часов** (по местному времени) по адресу: г. Иваново, ул. 1-я Завокзальная, д.24, каб. 204.

Победитель открытого аукциона обязан возместить затраты по оценке имущества в размере:

- *15 000,00 рублей (пятнадцать тысяч рублей 00 копеек) в течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения Договора купли-продажи;*

6) Контактный телефон, контактное лицо: (4932) (4932) 27-01-99 - Аксанова Оксана Геннадьевна.

Контактный телефон, контактное лицо: (4932) +7 999 730-51-46 – Чуловский Михаил Вячеславович.

СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ

Лот № 1.

1. назначение: нежилое здание, общей площадью 834,7 кв.м (состоит из 3 литеров: В – площадью 498,5 кв.м, В1 – площадью 72 кв.м, В2 – площадью 264,2 кв.м), располагающееся по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица 1-я Завокзальная, дом 24 и находящееся в собственности АО «ИВГТЭ».

1) *Начальная цена – 19 315 000,00 (девятнадцать миллионов триста пятнадцать тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС.*

2) *Способ продажи – открытый аукцион. Форма подачи предложений о цене – открытая.*

3) *Порядок и срок оплаты – одновременно в течение 5 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи*

4) *Передача имущества – в течение 5 календарных дней с момента полной оплаты в соответствии с договором.*

5) *Шаг аукциона – 193 150,00 (сто девяносто три тысячи сто пятьдесят рублей 00 копеек) (1 % начальной цены продажи).*

Генеральный директор АО «ИВГТЭ»

_____/А.А. Мягков/