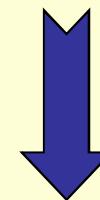
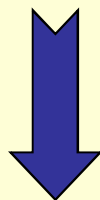




**Порядок подключения
(технологического присоединения)
к тепловым сетям
Акционерного общества
«Ивгортеплоэнерго»**

Иваново, 2015

В соответствии с законодательством РФ **порядок подключения**
(технологического присоединения) к тепловым сетям возможен
по двум вариантам



Вариант №1

**Постановление Правительства РФ
№ 83 от 13.06.2006 г.**

«Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»

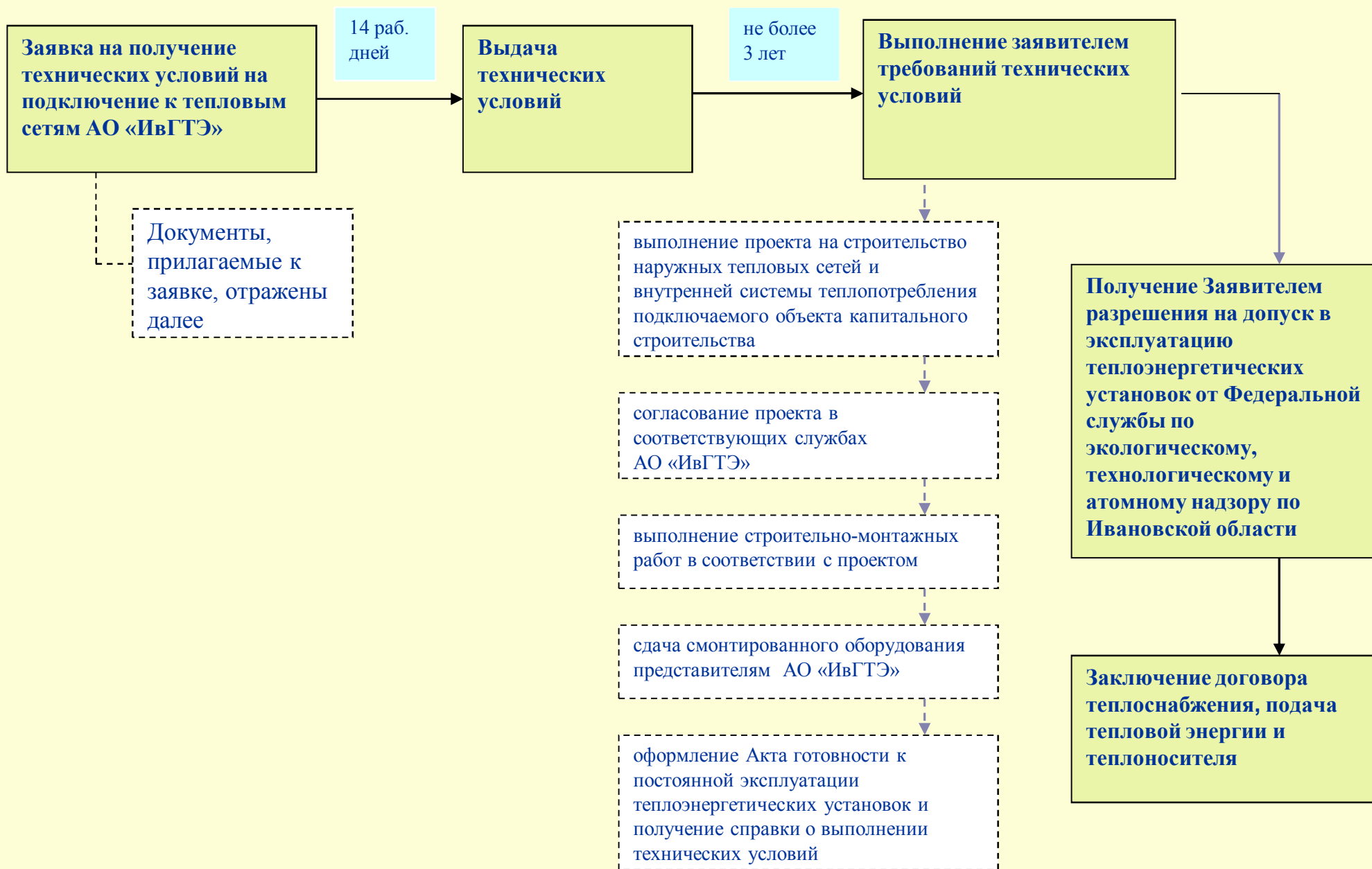


Вариант №2

**Постановление Правительства РФ
№307 от 16.04.2012 г.**

«О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ»

Порядок подключения (технологического присоединения) к тепловым сетям в соответствии с ПП РФ №83 от 13.06.2006 г.



**Содержание заявки на получение технических условий
на подключение к тепловым сетям АО «ИвГТЭ»
в соответствии с ПП РФ №83 от 13.06.2006 г.**

К заявке на получение ТУ прилагаются следующие документы (пункт 8 ПП РФ №83 от 13.06.2006 г.):

- наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;
- копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;
- правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);
- информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;
- информация о разрешенном использовании земельного участка;
- информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;
- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения;
- планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства;
- планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки (справка о тепловой характеристике объекта).

! Технические условия должны быть согласованы с организациями, владеющими на праве собственности или ином законном основании смежными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии.

Порядок подключения (технологического присоединения) к тепловым сетям в соответствии с ПП РФ №307 от 16.04.2012 г.



**Содержание заявки на заключение договора о подключении к
тепловым сетям АО «ИвГТЭ»
в соответствии с ПП РФ №307 от 16.04.2012 г.**

В соответствии с пунктами 11,12 и 48 ПП РФ №307 от 16.04.2012 г. заявка должна содержать следующие сведения:

1) реквизиты заявителя (для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты);

2) местонахождение подключаемого объекта;

3) технические параметры подключаемого объекта:· расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение;· вид и параметры теплоносителей (давление и температура);· режимы теплопотребления для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.);· расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества;· требования к надежности тепло- снабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.);· наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы);

4) правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта (далее - земельный участок);

5) номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности);

6) планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;

- 7) информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта;
- 8) информация о виде разрешенного использования земельного участка;
- 9) информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта.

К заявке на подключение к системе теплоснабжения прилагаются следующие документы:

- ✓ копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);
- ✓ ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;
- ✓ топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);
- ✓ документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя).

По всем вопросам, касающимся подключения (технологического присоединения) к тепловым сетям АО «ИвГТЭ» необходимо обращаться по адресу
г. Иваново, ул. Рабфаковская, д. 2/1
тел. (4932) 30 17 59, факс (4932) 38 45 41

