



Генеральный директор
Акционерного общества
«Ивгортеплоэнерго»

А.А. Мягков

«17» декабря 2018г.

ПРОТОКОЛ
о результатах открытого аукциона (Лот № 1)

153030, г. Иваново, ул. 1-я Завокзальная, д.24, каб.204

«17» декабря 2018г.

1. Повестка дня:

Проведение аукциона по продаже имущества, закрепленного на праве собственности в соответствии с решением Совета директоров акционерного общества «Ивгортеплоэнерго» (Протокол от 20.09.2018г.).

2. Место проведения: 153030, г. Иваново, ул. 1-я Завокзальная, д.24, каб.204.

3. Время и дата проведения: 09 часов 30 минут местного времени «14» декабря 2018г.

4. Продавец: Акционерное общество «Ивгортеплоэнерго».

5. Объект продажи: **Лот № 1.**

1. Здание, назначение: нежилое здание, 1 – этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 391,4 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Ивановская область, г. Иваново, ул. Попова, д.3, кадастровый (или условный) номер: 37:24:020619:251, св-во о гос. рег. права 37-СС № 490011 от «07» августа 2014г.

1.1. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: котельная №36, площадь 1454 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Ивановская область, г. Иваново, Попова ул., д.3, кадастровый (или условный) номер: 37:24:020619:149, св-во о гос. рег. права серия 37-СС № 490351 от «14» августа 2014г.

1) Начальная цена – 1 753 898,31 рублей (один миллион семьсот пятьдесят три тысячи восемьсот девяносто восемь рублей 31 копейка) без учета НДС.

В том числе стоимость:

- земельного участка – 1 370 000,00 рублей (один миллион триста семьдесят тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС;

- нежилого здания – 383 898,31 рублей (триста восемьдесят три тысячи восемьсот девяносто восемь рублей 31 копейка) без учета НДС.

2) Способ продажи – открытый аукцион. Форма подачи предложений о цене – открытая.

3) Порядок и срок оплаты – одновременно в течение 5 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

4) Шаг аукциона – 8 769,49 рублей (восемь тысяч семьсот шестьдесят девять рублей 49 копеек) (0,5 % начальной цены продажи).

Ведется аудио запись проведения открытого аукциона.

6. Состав аукционной комиссии:

Скворцов С.В. – зам. ген. директора по общим вопросам

- председатель комиссии

Гордовский Р.П. – главный инженер

- член комиссии

Кириллов П.В. – начальник ПЭО

- член комиссии

Никитин А.Л. – начальник ЭХО

- член комиссии

Батурина Е.С. – начальник ЮО

- член комиссии

Чуловский М.В. – агент по закупкам

- член комиссии

Скворцов Н.Н. – начальник коммерческого отдела

- секретарь комиссии

Присутствуют 6 из 7 членов комиссии. Кворум имеется.

Аукционист выбран путем голосования аукционной комиссией: Чуловский М.В.

Голосовали: «За» - единогласно

7. Участники открытого аукциона:

- 1) Волков Алексей Андреевич, предъявлен паспорт РФ (карточка № 1).
- 2) Шашков Василий Андреевич, предъявлен паспорт РФ (карточка № 2).
- 3) ООО «СИЛУР» Пятачков Андрей Александрович, предъявлен паспорт РФ, доверенность (карточка № 3).

Участник открытого аукциона Плисов Константин Анатольевич, подавший заявку № 3, на процедуру открытого аукциона не явился.

8. После получения участниками открытого аукциона соответствующих карточек Аукционист разъяснил правила проведения аукциона, огласил предмет торгов, его основные характеристики, начальную цену, шаг аукциона и приступил к проведению открытого аукциона.

9. Продажная цена открытого аукциона составила: 2 288 837,20 рублей (два миллиона двести восемьдесят восемь тысяч восемьсот тридцать семь рублей 20 копеек) без учета НДС.
Победитель открытого аукциона: Волков Алексей Андреевич (карточка № 1).

10. Подписи:

Председатель комиссии


/Скворцов С.В./

Члены комиссии


/Кириллов П.В.


/Никитин А.Л./


/Батурина Е.С./


/Чуловский М.В./

Секретарь комиссии


/Скворцов Н.Н./